

Kondíciós Lista

a Széchenyi Mikrohitel MAX+ kamatáról, díj- és költségtételeiről

Jelen Kondíciós Lista 2026.03.25. napján lép hatályba.

(A Kondíciós Listában a hatálybalépés napjával történő módosítások felkötés és dőlt betűvel, valamint aláhúzással kerültek megjelölésre)

1. KONDÍCIÓK

Szerződő fél:	A devizabelföldinek minősülő, Magyarország területén székhellyel rendelkező, induló és működő, mikro- és kisvállalkozások (ideértve az egyéni vállalkozókat, őstermelőket, családi gazdálkodókat, ügyvédi irodákat, egyéni ügyvédeket, közjegyző irodákat, közjegyzőket, végrehajtó irodákat, szabadalmi ügyvivő irodákat, és magán állatorvosokat is), a Széchenyi Mikrohitel Konstruktív Szabályzat szerint kizártak kivételével.
Hitelcél:	<p>A hitelfelhasználás célja a Számviteli tv. szerinti beruházások, különösen az alábbi hitelcélok megvalósítása:</p> <ul style="list-style-type: none"> • új és használt tárgyi eszköz vásárlás, beszerzés, fejlesztés, • ingatlanvásárlás, építés, fejlesztés, • immateriális javak beszerzése, • forgóeszköz finanszírozás <i>(a forgóeszközhitel nem rulírozó típusú, és legfeljebb a hitelösszeg 20%-a lehet)</i> • járműveken belül kifejezetten csak az alábbi eszközök: <ul style="list-style-type: none"> - új, tisztán elektromos meghajtású személygépkocsi max. bruttó 25 MFt vételárig azzal, hogy ez esetben a vállalkozás előző lezárt teljes üzleti évének árbevételének/bevételének el kell érnie a 15 MFt-ot, további elvárás, hogy a hitelgénylő vállalkozás alapítása 2024.12.31. vagy ennél korábbi dátumú legyen; - új elektromos kerékpár¹ max. nettó 2,5 MFt vételárig; - kis- és nagyhaszon gépjárművek (vontatmányaik) beszerzése azzal, hogy kizárt a konstrukcióban a pick-up-nak vagy terepjárónak minősülő, valamint a 25 MFt + ÁFA összeget meghaladó vételárú kishaszongépjárművek, valamint a quad-ok finanszírozása. <p>A Hitel felhasználását számlával, vagy az Sztv. 166. § (1) bekezdése szerinti más számviteli bizonylattal kell igazolni.</p> <p>Megkezdett és nem megkezdett beruházás is finanszírozható.</p>
Hitelösszeg:	<p>1 – 150 millió Ft legalább egy teljes lezárt üzleti évvel rendelkező vállalkozások esetén</p> <p>1 – 50 millió Ft egy teljes lezárt üzleti évvel nem rendelkező (kezdő) vállalkozások esetén (garantőr intézmény 80%-os készfizető kezességvállalásának biztosítékként történő bevonása mellett maximum 100 millió Ft)</p> <p>Egy ügyféllel szembeni kitettségek legfeljebb 250 millió forint lehet, egy teljes lezárt üzleti évvel nem rendelkező (kezdő) vállalkozások esetén legfeljebb 100 millió forint, ha minden a Mikrohitel Konstruktívban felvett ügylete 80%-os</p>

¹ elektromos kerékpár: olyan pedálhajtású, legalább kétkerekű jármű, amelyet emberi erő hajt, és ezt legfeljebb 300 W teljesítményű motor segít

	mértékű garantőrintézményi kezességvállalással fedezett, akkor 150 millió forint. Cégcsoport szinten – a partner és kapcsolódó vállalkozásaival együtt - a kitettség legfeljebb 300 millió forint lehet.
Hitel devizaneme:	A hitel kizárólag forint alapon vehető igénybe.
Termék Kamatlába:	fix 3,0%/év² Kamattámogatás: 10,5%/év Kamatláb támogatás nélkül: 13,5%/év
Kezelési Költségláb:	fix 0,0%/év³ Kezelési költségtámogatás: 0,7%/év Kezelési költségláb támogatás nélkül: 0,7%/év
Futamidő:	13 - 120 hónap
Rendelkezésre Tartási Időszak:	Minimum 2 hónap, legfeljebb 23 hónap, új építésű ingatlan vásárlásra irányuló beruházás esetén legfeljebb 35 hónap. A Rendelkezésre Tartási Idő nem lehet hosszabb, mint a Türelmi idő.
Türelmi idő:	Minimum a Rendelkezésre Tartási Idővel megegyező, legfeljebb 24 hónap, új építésű ingatlan vásárlásra irányuló beruházás esetén legfeljebb 36 hónap.
Elvárt önerő:	A saját erő mértéke a beruházás nettó – vagy amennyiben a vállalkozás áfa visszaigénylésre nem jogosult, bruttó – bekerülési értékének, legalább 10%-a (amely állami támogatást is tartalmazhat).
Biztosíték:	A Hitelező által elfogadható biztosíték.

A Társaság Hitelbizottságának egyedi döntése alapján egyedi kondíciók megállapítására kerülhet sor.

2. DÍJAK

A Társaság felhívja az Ügyfelek figyelmét, hogy a **Széchenyi Mikrohitel MAX+** -ként folyósított hitelek esetében az Ügyfelet terhelik az alábbi költségek:

Szerződéskötési Díj:

A Szerződéskötési Díj összege **a szerződött Kölcsönösszeg 1%-a, de legalább 200.000 Ft.**

Rendelkezésre Tartási Díj:

A Rendelkezésre Tartási Díj összege **a Kölcsön még rendelkezésre nem bocsátott részének 1%-a/év.** A Rendelkezésre Tartási Díj a Kölcsönszerződésben meghatározottak szerint fizetendő.

Folyósítási Díj:

A Folyósítási Díj **15.000 Ft.** A Folyósítási Díj a Kölcsönszerződésben meghatározottak szerint fizetendő.

Szerződésmódosítási Díj az Adós érdekkörében felmerült okból, illetve az Adós/Biztosítéknyújtó által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén:

A Szerződésmódosítási Díj összege a folyósítást megelőzően legfeljebb a szerződött Kölcsönösszeg 1,5%-a, de legfeljebb 1.000.000 Ft. A folyósítást követően pedig legfeljebb a Nem Esedékes Tőketartozás 1,5%-a, de legfeljebb 1.000.000 Ft.

² A kamatláb támogatással csökkentett mértéke.

³ A kezelési költségláb támogatással csökkentett mértéke.

Szerződésmódosítási Díj Előtörlesztés esetén:

A Szerződésmódosítási Díj bruttó összege

- o a folyósítást követő (részletekben történő folyósítás esetén az első folyósítást követő) 24. hónap utolsó napjáig történő előtörlesztés esetén az előtörlesztett összeg 5%-a, de legalább 50.000 Ft; míg
- o a folyósítást követő (részletekben történő folyósítás esetén az első folyósítást követő) 24. hónap utolsó napját követően történő előtörlesztés esetén az előtörlesztett összeg 3%-a, de legalább 50.000 Ft.

Késedelmes, illetve nem fizetés esetén jelentkező Késedelmi Kamat⁴ és díj:

- Késedelmi Kamatláb: a Kamatlábon felül évi 10 %.
- Fizetési Felszólítás Díja: 8.000 Ft/db

3. TOVÁBBHÁRÍTOTT KÖLTSÉGEK, EGYÉB DÍJTÉTELEK

Az Üzletszabályzatnak megfelelően az Ügyfelet terheli a Kölcsönszerződéssel kapcsolatban felmerült alábbi, a szerződéskötéssel vagy szerződésmódosítással kapcsolatos fedezetbejegyzési-, igazgatási-, szolgáltatási-, közjegyzői és ügyvédi költség, amelyek igazolt megfizetése a Kölcsön igénybevételének feltétele, továbbá a biztosítékok felülvizsgálata kapcsán a futamidő alatt előírt értékbecslés felülvizsgálat elkészíttetésének, az ahhoz szükséges aktuális tulajdoni lap és egyéb dokumentumok beszerzésének a költségei az Ügyfelet terhelik.

- Értékbecslés bruttó díja: az eljáró – KAVOSZ Zrt. által jóváhagyott – értékbecslő díjszabása szerint.
- Fedezetbejegyzés díja (amely a szerződéskötést megelőzően fizetendő):
 - o ingatlanok esetében: 20.000 Ft (amely a soron kívüli földhivatali eljárási díjat nem tartalmazza),
 - o egyéb (nem ingatlan) zálogjog, illetve vételi jog bejegyzése esetében: 7.000 Ft (hitelbiztosítéki nyilvántartásba), valamint a hozzá kapcsolódó közjegyzői díj, a közjegyzői díjszabás szerint.
- Közjegyzői díj:
 - o Közjegyzői díjszabás szerint.

⁴ A késedelmi kamatra vonatkozó egyes anyagi jogi rendelkezések veszélyhelyzetre tekintettel történő eltérő alkalmazásáról szóló 454/2022. (XI.9.) Korm. rendelet szerint késedelmi kamatra vonatkozó rendelkezése alapján 2022. november 10-től a veszélyhelyzet idejére a BG Finance Zrt. a késedelmi kamat számítása során a Korm. rendelet szerinti késedelmi kamat maximum értékét (25%) figyelembe veszi.

Intézményi Kezesség Díjának mértéke:

- Kezességi díj mértéke Garantiqa Hitelgarancia Zrt. (a továbbiakban: Garantiqa) készfizető kezességvállalásának bevonása esetén, garantált hitelösszegre vetítve⁵:
Készfizető kezesség mértéke: 80%

ÁLTALÁNOS kezességi díj:	1,15%/év minimum díj: 5.000,- Ft
Kezességi díjtámogatás:	1%/év
Ügyfél által fizetendő kezességi díj (ún. nettó kezességi díj*):	0,15%/év

AKCIÓS kezességi díj*:	1,0%/év
Kezességi díjtámogatás:	1%/év
Ügyfél által fizetendő kezességi díj (ún. nettó kezességi díj*):	0,0%/év

* Az akció érvényességi ideje és hatálya kivonatossan:

Az akciós díj a 2024. november 11-től 2026. június 30-ig a Garantiqához benyújtott készfizető kezesi kérelmekkel érintett hitelügyletekre vonatkozik az első tört évre és az azt követő teljes évre, amennyiben a beruházás célja nem a Garantiqa által meghatározott típusú üzletrész vásárlás és ingatlanfejlesztés.

Részletes feltételrendszert lsd. a Garantiqa Hirdetményében.

Garantiqa részére fizetendő egyéb díj (a kezességi díjon kívül), a mindenkor hatályos Garantiqa Hirdetmény alapján (pl.: ügyviteli díj szerződésmódosítás esetén).

Végrehajtási - és behajtási eljárással kapcsolatos költségek:

A Hitelező felmerült költségeinek megfelelő mértékben kerülnek előírásra (beleértve a végrehajtási eljárás megindításának és lefolytatásának, valamint a végrehajtási eljárásba történő becsatlakozás-, továbbá a végrehajtási eljárás megindítását megelőzően szükségszerűen közjegyzői okiratban tett jognyilatkozatok költségeit is).

⁵ Részletesen a Garantiqa vonatkozó Üzletszabályzata és Hirdetménye szerint.